

WYCENA POJAZDU NR 23

1. Dane identyfikacyjne i techniczne:

Nazwa pojazdu		Marka	Typ, model		
SAMOCHÓD OSOBOWY		SUBARU	FORESTER SH 2.0 D		
Nr identyfikacyjny VIN		Rok produkcji	Nr rejestracyjny	Stan licznika [km]	
JF1SHNLZ3CG317139		2012	NOL 64702	365 001 (09.09.2020)	
Rodzaj paliwa	Moc silnika [kW/KM]	Pojemność silnika [cm ³]	Liczba miejsc	Rodzaj nadwozia	
D	108/133	1998	5	KOMBI	
Data I-rej.	Data I-rej. w kraju	Data badania technicznego	Masa własna [kg]	Dopuszczalna ładowność [kg]	Dopuszczalna masa całkow. [kg]
28.03.2013	28.03.2013	09.09.2021	1570	-	2050

2. Wyposażenie:

- ABS-system wspomagania hamowania, antena radiowa, fotele przednie podgrzewane, fotele przednie z regulacją wysokości, głośniki, kierownica wielofunkcyjna, klimatyzacja automatyczna dwustrefowa, lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie, napęd AWD, obrotomierz, pasy bezpieczeństwa, poduszka powietrzna kierowcy, poduszka powietrzna pasażera, radioodtwarzacz CD, relingi dachowe, skrzynia 6-biegów manualna, szyba tylna ogrzewana, szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie, szyby barwione, system stabilizacji toru jazdy, światła p/mgielne przednie, światło STOP dodatkowe, tapicerka materiałowa, tempomat, obręcze kół aluminiowe, wspomaganie układu kierowniczego, wycieraczka szyby tylnej, zagłówki foteli, zamek centralny zdalnie sterowany.

3. Opis i ocena stanu technicznego:

- Samochód jest zarejestrowany, posiada dwie tablice rejestracyjne, dowód rejestracyjny, kartę pojazdu, aktualne badania techniczne ważne do 09.09.2021 r. i aktualną do 27.03.2022 r. polisę ubezpieczenia OC.
- Samochód osobowy z nadwoziem kombi, 5-drzwiowy, 5-osobowy, z silnikiem z zapłonem samoczynnym, manualną skrzynią 6-biegów i napędem AWD.
- Ogumienie 215/65 R16 98H - kpl. zużyte średnio 50 %. Akumulator niesprawny.
- Samochód jest kompletny i niesprawny, wyłączony z użytkowania z powodu awarii silnika.
- Samochód wykazuje następujące usterki: stuki w silniku, hałas od sprzęgła, miejscowe uszkodzenia atrapy i błotnika tylnego, ogólne zabrudzenie wnętrza.
- Samochód wykazuje ponadnormatywne zużycie eksploatacyjne, zakwalifikowany do naprawy głównej zespołu napędowego i naprawy bieżącej nadwozia.
- Stan techniczny samochodu jest zły.

4. Określenie wartości rynkowej:

4.1. Identyfikacja cech samochodów porównawczych:

Nazwa cechy	1. Samochód osobowy SUBARU FORESTER 2.0 D AWD	2. Samochód osobowy SUBARU FORESTER 2.0 D AWD	3. Samochód osobowy SUBARU FORESTER 2.0 D AWD
Cena brutto [zł.]	5 900,-	8 200,-	12 000,-
Rok produkcji	2010	2009	2010
Skrzynia biegów	manualna	manualna	manualna
Napęd	AWD	AWD	AWD
Przebieg [km]	165 005	245 000	243 080
Stan techniczny	uszkodzony silnik	uszkodzony silnik	uszkodzony silnik
Źródła informacji	www.otomoto.pl	www.otomoto.pl	www.otomoto.pl
Zakres kwotowy brutto $\Delta C = C_{\max} - C_{\min} = 6\,100,- \text{ zł}$.			

4.2. Zestawienie wartości cech samochodów porównawczych:

L.p.	Cechy porównawcze	Udział cechy w ΔC (%)	Zakres kwoty korekt brutto ΔC (zł)	Wartość korekty brutto (zł)
1	Rok produkcji	40	6 100,-	2 440,-
2	Przebieg	60	6 100,-	3 660,-

4.3. Procedura wyceny wartości rynkowej samochodu.

L.p.	Nazwa cechy		1. Samochód		2. Samochód		3. Samochód	
			Opis	Korekta brutto [zł]	Opis	Korekta brutto [zł]	Opis	Korekta brutto [zł]
1	Cena brutto [zł]		5 900,-		8 200,-		12 000,-	
2	Rok produkcji	2012	2010	+ 2 440,-	2009	+ 1 627,-	2010	+ 2 440,-
3	Przebieg [km]	365 001	165 005	- 3 660,-	245 000	- 2 196,-	243 080	- 2 231,-
4	Suma korekt brutto C [zł]		- 1 220,-		- 569,-		+ 209,-	
5	Suma wartości bezwzgl. korekt brutto [C] [zł]		6 100,-		3 823,-		4 671,-	
6	Waga cech 1 000/[C]		0,16		0,26		0,21	
7	Cena średnia skorygowana brutto [zł]		4 680,-		7 631,-		12 209,-	
8	Wartość rynkowa brutto [zł]		$W_r \text{ brutto} = (0,16 \cdot 4\,680,- \text{ zł} + 0,26 \cdot 7\,631,- \text{ zł} + 0,21 \cdot 12\,209,- \text{ zł}) : (0,16 + 0,26 + 0,21) = 5\,296,75 \text{ zł} : 0,63 = \mathbf{8\,408,- \text{ zł.}}$					

5. Wynik wyceny:

- W wyniku ustalonych danych identyfikacyjnych, wyposażenia, kompletności, parametrów technicznych i eksploatacyjnych i stanu technicznego oraz informacji o cenach i obliczeń, stwierdzam, że wartość rynkowa $W_{r \text{ brutto}}$ używanego samochodu osobowego wynosi:

$W_{r \text{ brutto}} = 8\,408,- \text{ zł}$.

Słownie brutto: osiem tysięcy czterysta osiem złotych.

6. Dokumentacja fotograficzna:

